



Data **3 MAR. 2022** Protocollo N° **99094 /** Class: Prati. Fasc. Allegati N° **1**

Oggetto: Istanza di chiusura della procedura ambientale ex art. 242 D.Lgs. 152/06 - sito di proprietà della Fusina Terminal S.r.l. in via Moranzani n. 93 a Venezia.

**Trasmissione del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 14/12/2021.**

Alla ditta **Fusina Terminal S.r.l.**  
Venezia S. Marco 4657  
30124 Venezia  
*campingdarsenafusina@legalmail.it*

Al **Comune di Venezia**  
Area Sviluppo del Territorio e Città sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni ambientali  
e gestione strategica  
Campo Manin – San Marco 4023  
30124 – Venezia  
c.a. Arch. D. Gerotto  
*territorio@pec.comune.venezia.it*

Alla **Città metropolitana di Venezia**  
Difesa del suolo e Tutela del Territorio  
Ufficio bonifiche  
via Forte Marghera, 191  
30173 – Mestre - Venezia  
c.a. Dott. M. Gattolin  
*protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it*

All'Azienda **ULSS 3 Serenissima**  
Dipartimento di Prevenzione  
Distretto del Veneziano  
P.le S.L. Giustiniani 11/D  
30174 Zelarino - Venezia  
c.a. dott.ssa M. Gregio  
*protocollo.aulss3@pecveneto.it*

All' **A.R.P.A.V.**  
Dipartimento Provinciale di Venezia  
via Lissa, 6  
30171 – Mestre – Venezia  
c.a. Ing. P. Zilli  
*dapve@pec.arpav.it*

*Area Tutela e Sicurezza del Territorio*  
**Direzione Progetti speciali per Venezia**  
*U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia*  
Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243  
*http://www.regione.veneto.it*  
PEC: *progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it*  
Codice Univoco Ufficio BJ02J5



e.p.c.

Alla Ditta **G&T S.r.l.**  
Via tiepolo, 8  
31027 Spresiano (TV)  
*gtgeo@certificazioneposta.it*

In allegato alla presente, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 14/12/2021.

Distinti saluti.

Il Direttore  
*dott. Giovanni Ulliana*

Prat. 31/2011\_FusinaTerminal  
Referente Dott. S. Fassina tel. 0412795713



**REGIONE DEL VENETO**  
**Area Tutela e Sviluppo del Territorio**  
*Direzione Progetti speciali per Venezia*

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

**CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA**

*Verbale della seduta del*

**14 dicembre 2021**

**La Conferenza di Servizi istruttoria è stata convocata, con nota n. 558920 del 29.11.2021, per il giorno 14 dicembre 2021, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi il Dott. Giovanni Ulliana, Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia, giusta delega del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, viene dato l'inizio dei lavori in video collegamento.

Proponente: Fusina Terminal S.r.l.

Area: Comune di Venezia

Titolo: Disamina dei dati ambientali delle acque sotterranee nell'intorno del sito, in ottemperanza alle prescrizioni della Conferenza di servizi del 17/04/2020.

Trasmesso con nota del 18.02.21, prot. G&T\_048-20\_2 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 77892 del 18/02/2021.

Titolo: Report di monitoraggio delle acque sotterranee – Secondo ciclo di monitoraggio di agosto 2021, in ottemperanza alle prescrizioni della Conferenza di servizi del 17/04/2020. Trasmesso con nota del 20.09.2021, prot. 21L/110 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 411130 data 20/09/2021

Titolo: Istanza di chiusura della procedura ambientale ex art. 242 D.Lgs. 152/06 - sito di proprietà della Fusina Terminal S.r.l. in via Moranzani n. 93. Trasmessa con nota del 23/09/21 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 21/L/111 del 23/09/2021.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Progetti Speciali per Venezia, introduce l'argomento all'ordine del giorno e descrive sinteticamente la documentazione in esame.

La Conferenza di Servizi Istruttoria del 17.04.2020 ha richiesto l'esecuzione di 3 complessive campagne di monitoraggio delle acque di falda.

Il documento riporta i dati relativi al secondo monitoraggio delle acque sotterranee, eseguito all'interno dell'area di proprietà sulla quale insistono il Camping Fusina, il Park Fusina e la Darsena Fusina, situata in Via Moranzani, n. 93, presso la località di Fusina in Comune di Venezia.

Con riferimento a quanto riportato nel Verbale della Conferenza di Servizi Istruttoria del 05.05.2021, ovvero che *"Qualora la Ditta, prima della conclusione dei monitoraggi*

*prescritti dalla Conferenza di Servizi del 17.04.2020, avesse degli elementi certi per poter chiudere il procedimento ambientale, deve presentare apposita richiesta”, il proponente ha presentato istanza di chiusura del procedimento ambientale ex. art. 242 D.Lgs 152/2006 relativo alle acque sotterranee del sito in oggetto, ritenendo che siano stati raccolti sufficienti elementi conoscitivi, e che, sulla base di tali elementi, sia pienamente giustificata la conclusione dei cicli di monitoraggio previsti dalla Conferenza di Servizi del 17.04.2020.*

La dott.ssa Cremaschi, referente per ARPAV, osserva quanto segue:

- Relativamente alla presenza di Cianuri e Fluoruri si concorda con il Proponente nel rilevare un andamento in diminuzione delle concentrazioni, sebbene ai piezometri PZPR8 e PZP8, in prossimità del Naviglio Brenta, le concentrazioni dei Fluoruri siano più alte di quelle riscontrate nei piezometri interni. In particolare al PZP8 i valori rilevati da ARPAV sono maggiori di quelli del laboratorio di parte.
- I risultati del monitoraggio vanno analizzati in rapporto ai dati rilevati sui siti adiacenti, con particolare riferimento all'area Ex Alumix – Terminal Ro.Ro. Si osserva che le concentrazioni di Fluoruri rilevate nel sito Ex Alumix sono più elevate delle concentrazioni rilevate nel sito Terminal Fusina; peraltro le controanalisi di ARPAV hanno rilevato valori più alti. Inoltre, i superamenti sono stati rilevati in corrispondenza del piezometro P1, al confine con l'Area Ex Alumix, e del piezometro P8, dalla parte opposta rispetto alla direzione della falda, mentre non ci sono superamenti nei piezometri interni. Il dato è anomalo e lascia aperto il dubbio della presenza di una potenziale sorgente di contaminazione in prossimità di P8; a tal proposito, si osserva la presenza di una strada.
- Dall'esame dei risultati dei monitoraggi effettuati dal novembre 2015 in poi, si notano dei valori anomali del parametro Ferro al piezometro in prima falda P1 (nei monitoraggi di agosto 2020 e di agosto 2021, rispettivamente pari a 25.800 e 33.000 mg/l), mai rilevati prima di allora.

Il dott. Mason, referente per ARPAV, aggiunge quanto segue:

- Vista la posizione del piezometro, molto distante dall'area Ex Alumix, non risulta semplice l'identificazione della potenziale sorgente di contaminazione, che potrebbe essere riconducibile ad una situazione puntuale o ad un episodio di cross contamination che potrebbe ristabilizzarsi nel tempo;
- Ritiene consigliabile un confronto fra i due laboratori, per verificare la discrepanza riscontrata nell'ultimo campione tra l'analisi ARPAV e l'analisi dell'Azienda, nonché l'analisi di un ulteriore campione, al fine di verificare l'effettivo trend in diminuzione e – si auspica – la scomparsa del fenomeno, al fine di demolire l'ipotesi della presenza di una sorgente di contaminazione in quella zona.
- Ritiene infine consigliabile procedere con più spurghi forzati, nel periodo precedente il campionamento, in modo da avere un buon ricambio d'acqua.

La dott.ssa Fant, referente per il Comune di Venezia, rimanda al parere di ARPAV per gli aspetti relativi alle acque e concorda con l'Agenzia sul fatto che sia utile effettuare un terzo monitoraggio. Ritiene necessario, come peraltro richiesto nel corso della Conferenza di Servizi del 05/05/2021, che la Ditta confronti i risultati dei monitoraggi con i dati rilevati nell'area ex Alumix.

Il geom. Ciuffi, rappresentante della Città Metropolitana, condivide quanto già evidenziato da ARPAV e non ha altro da aggiungere.

La dott.ssa Gregio, referente per A.U.L.S.S. 3 “Serenissima”, in merito all'argomento del monitoraggio acque sotterranee nel sito, si attiene a quanto espresso dagli Enti con competenza specifica in materia ambientale.

Il dott. Fassina riepiloga le valutazioni dell'istruttoria condotta e ritiene che non ci siano

elementi utili e sufficienti per chiudere anzitempo il procedimento, per cui è necessario eseguire anche il terzo monitoraggio previsto.

I presenti concordano.

Vengono videocollegati i rappresentanti della ditta e riassunto l'esito della Conferenza di Servizi.

Il dott. Fassina comunica che la Conferenza di Servizi ha valutato di non accogliere positivamente l'istanza di chiusura anticipata del procedimento, pertanto è richiesta l'esecuzione del terzo monitoraggio previsto.

Il consulente della ditta dott. Galli, con riferimento alla necessità di procedere con il terzo monitoraggio, evidenzia che i valori di concentrazione stanno calando e auspica che la tendenza si consolidi. Propone di campionare le acque di falda esclusivamente nel piezometro P8.

La dott.ssa Cremaschi ritiene sufficiente campionare esclusivamente il piezometro P8.

Gli Enti concordano con la proposta del consulente.

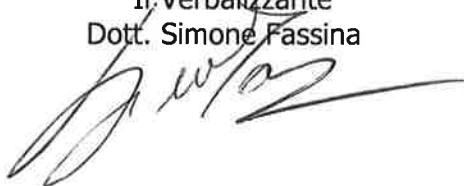
**Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di non approvare la richiesta di chiusura del procedimento e richiede le seguenti integrazioni documentali e ulteriori approfondimenti.**

In particolare:

1. La ditta deve concludere i monitoraggi prescritti dalla Conferenza di Servizi del 17.04.2020.
2. Il terzo monitoraggio potrà interessare solo il piezometro P8.
3. Si consiglia di procedere con più spurghi forzati, nel periodo precedente il campionamento.
4. Si ritiene necessario un confronto fra i due laboratori (pubblico e privato), per verificare la discrepanza riscontrata nell'ultimo campione tra l'analisi ARPAV e l'analisi dell'Azienda,
5. I risultati ottenuti dovranno essere correlati con i dati rilevati sui siti circostanti, con particolare riferimento ai dati rilevati sull'area Ex Alumix nel 2021.

**Il termine entro cui approvare, con Decreto, il documento in esame rimane pertanto sospeso, in attesa dell'invio della documentazione integrativa richiesta.**

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Dott. Giovanni Ulliana



*I partecipanti alla Conferenza di Servizi presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. Giovanni Ulliana – Regione del Veneto  
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto  
Ing. Daniela Biasiotto – Regione del Veneto  
Dott. Leonardo Mason – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott.ssa Barbara Cremaschi – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott.ssa Silvia Fant – Comune di Venezia  
Dott. geol. Francesco Penzo – Comune di Venezia  
Geom. Paolo Ciuffi - Città Metropolitana di Venezia  
Dott.ssa Maria Gregio - A.U.L.S.S. 3 Serenissima

*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (consulenti della ditta proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. Claudio Galli di G&T S.r.l. - consulente di Fusina Terminal S.r.l.  
Dott. ssa Mara Campagnolo G&T S.r.l. - consulente di Fusina Terminal S.r.l.